



## Hoge vrijgestelde schenking voor woning: notariële akte exit

---

22 februari 2012

Bent u van plan uw kind de eenmalige hoge vrijgestelde schenking (van € 50.300) te geven voor de aankoop van een woning? Of voor de gedeeltelijke aflossing van de hypotheek op die woning? Goed nieuws: vanaf 1 januari 2012 is voor die schenking niet langer een notariële akte vereist. Dat maakt de schenking weer wat goedkoper.

NB. Bij een schenking voor een 'dure' opleiding is nog wel steeds een notariële akte vereist. Zie ook BelastingBelangen, december 2009: [Schenk uw kind € 50.000 belastingvrij!](#) en BelastingBelangen, juni 2010: [Vrije schenking van € 50.000 ook voor aflossing eigenwoningsschuld!](#)